

# 桜町2丁目分譲住宅

写真



写真



写真



写真



物件概要

物件種目	一戸建て（新築）		
物件名	桜町2丁目分譲住宅		
所在地	三沢市桜町 青森県三沢市桜町2丁目2-13（地番）		
合計価格（税込）	2,600万円		
建物価格	2,150万円	土地価格	450万円
諸経費	0万円		
管理物件番号	301		
交通	青い森鉄道三沢駅から徒歩26分 上下水道庁舎前バス停から徒歩3分 市役所前バス停から徒歩3分		
1F床面積		3F床面積	
2F床面積			
延床面積	85.70㎡（25.92坪）		
延施工面積	85.70㎡（25.92坪）		
敷地面積			
土地面積	124.15㎡(37.56坪)		
間取り	3LDK		
地目	宅地		
用途地域	近隣商業		
建ぺい率	80%		
容積率	200%		
水道	公営水道		
ガス	プロパン		
排水設備	公共下水道		
築年月			
取引形態	売主		
小学校	木崎野小学校(1,181m)		
中学校	第一中学校(266m)		
備考	準防火地域		