

# 白銀5丁目NO.1

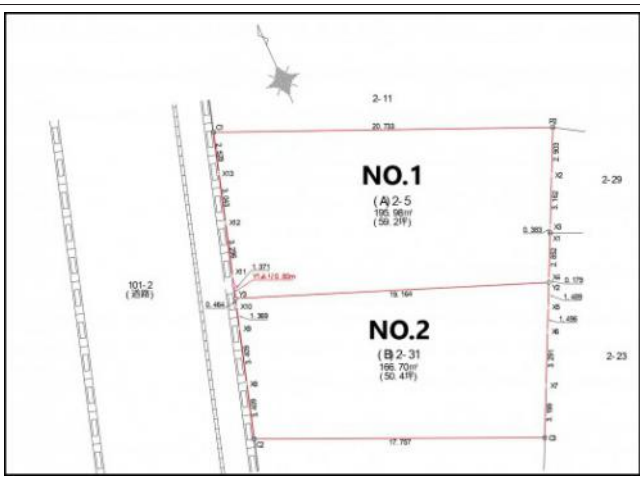
写真



写真



写真



写真



物件概要

|      |                              |      |                 |
|------|------------------------------|------|-----------------|
| 物件種目 | 土地                           |      |                 |
| 物件名  | 白銀5丁目NO.1                    |      |                 |
| 所在地  | 八戸市白銀<br>青森県八戸市白銀5丁目2-5 (地番) |      |                 |
| 価格   | 660万円                        |      |                 |
| 坪単価  | 111,329円                     | 土地面積 | 195.98㎡(59.28坪) |

|        |   |               |    |
|--------|---|---------------|----|
| 管理物件番号 | 3494                                    |               |    |
| 私道負担面積 |   |               |    |
| 交通     | JR八戸線白銀駅から徒歩9分<br>清水川から徒歩4分<br>砂森から徒歩5分 |               |    |
| 現況     | 更地                                      | 引渡時期          |    |
| 設備     | 水道<br>排水                                | 公営水道<br>公共下水道 | ガス |
| 建築条件   | 条件付き                                    |               |    |
| 地目     | 宅地                                      |               |    |
| 地勢     |   |               |    |
| 都市計画   | 市街化区域                                   |               |    |
| 用途地域   | 第一種中高層住居専用                              |               |    |
| 建ぺい率   | 60%                                     |               |    |
| 容積率    | 200%                                    |               |    |
| 土地権利   | 所有権                                     |               |    |
| 国土法    |   |               |    |
| 接道状況   | 西側：幅員9.7m 公道に8.8m接面                     |               |    |
| 取引形態   | 売主                                      |               |    |
| 小学校    | 白鷗小学校 (622m)                            |               |    |
| 中学校    | 白銀中学校 (1,345m)                          |               |    |
| 備考     |   |               |    |