

# 浪館前田4丁目分譲住宅

写真



写真

写真



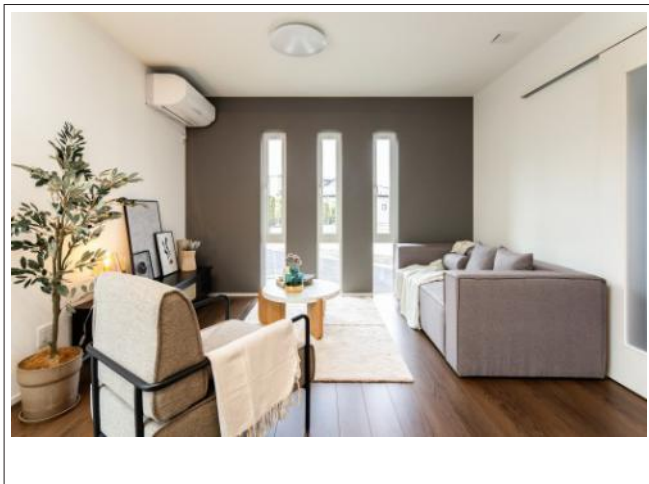
写真

タナカホームの分譲住宅は  
**子育てエコホーム支援事業**  
補助金対象物件です

ZEH住宅  
購入で  
最大 **80** 万円  
補助

ZEH住宅とは  
強化外皮基準に適合し、再生可能エネルギー等を除き、基準一次エネルギー消費量から20%以上の一次エネルギー消費量が削減される性能を有するもの

※対象者、対象物件には条件がありますので詳しくはスタッフまでお問い合わせ下さい。



物件概要

物件種目	一戸建て（新築）		
物件名	浪館前田4丁目分譲住宅		
所在地	青森市浪館前田 青森県青森市浪館前田4丁目6-22（地番）		
合計価格（税込）	3,200万円		
建物価格	2,400万円	土地価格	800万円
諸経費	0万円		
管理物件番号	312		
交通	青い森鉄道青森駅から徒歩33分 西中学校入口バス停から徒歩3分 浪館前田バス停から徒歩4分		
1F床面積		3F床面積	
2F床面積			
延床面積	100.69㎡（30.46坪）		
延施工面積	100.69㎡（30.46坪）		
敷地面積			
土地面積	200.55㎡(60.67坪)		
間取り	3LDK		
地目	宅地		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	150%		
水道	公営水道		
ガス			
排水設備	公共下水道		
築年月			
取引形態	売主		
小学校	泉川小学校 (755m)		
中学校	西中学校 (469m)		
備考			