

# 新田2丁目 売地 620万円

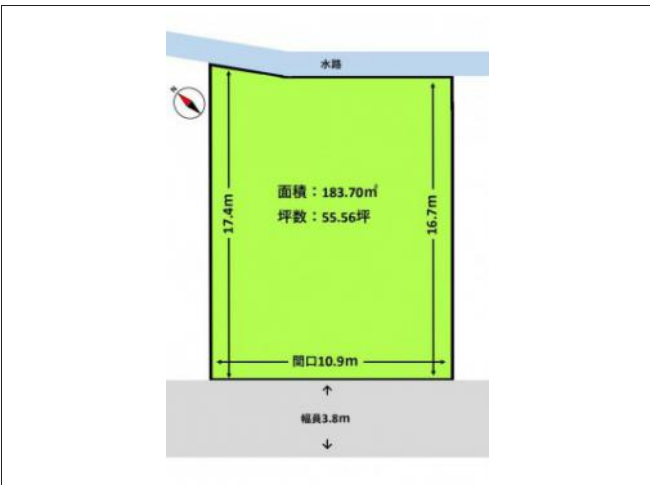
写真



写真



写真



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	新田2丁目 売地 620万円		
所在地	青森市新田		
	青森県青森市新田2丁目102-4		
価格	620万円		
坪単価	111,572円	土地面積	183.70㎡(55.57坪)

管理物件番号	3588		
私道負担面積			
交通	青い森鉄道青森駅から徒歩31分		
現況	更地	引渡時期	
設備	水道		ガス
	排水		
建築条件	条件なし		
地目	田		
地勢			
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居		
建ぺい率	60%		
容積率	150%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	一方 南側：幅員3.8m 私道に10.9m接面		
取引形態	仲介		
小学校	沖館小学校 (1,400m)		
中学校	沖館中学校 (600m)		
備考	・水道引込無、引き込みは西側公道に埋設の市管から引込が必要となります。 ・接面道路は未舗装。側溝無、所有者不明、42条2項道路、除雪有り。		